

## 1. Désignation des parties

### Identification du propriétaire du bien :

Nom et prénom : SAS GGS Littoral - Camping «A La Belle Etoile»

Adresse : 34 rue de la Barre de Monts 85690 NOTRE DAME DE MONTS

N° de téléphone : 07-65-67-01-15 E-mail : campingalabelleetoile85@gmail.com

### Identification du locataire :

Nom et prénom : ..... Date de naissance : .....

Adresse : .....

N° de téléphone : ..... E-mail : .....

Immatriculation du véhicule : .....

N° de contrat villégiature et compagnie d'assurances : .....

### Composition de ma famille:

Adultes : .....  Enfants de – 6 ans : .....  Enfants de + 6 ans : .....

Liste complète des occupants :

NOM	PRENOM	DATE DE NAISSANCE	LIEN DE PARENTE
1)			
2)			
3)			
4)			
5)			
6)			

## 2. Objet du contrat

### 2.1 Identification de l'hébergement

Type d'hébergement: Mobil home      Marque: O'HARA      Modèle: 884

Date de fabrication: 2024      Superficie: 33 m2

Nombre de chambres: 3      Nombre de couchages: 6

Terrasse ouverte

Place de parking privée jouxtant la parcelle

### 2.2 Équipement de l'hébergement et état des lieux

Une feuille d'inventaire retraçant les équipements du logement vous est annexée au présent contrat. Elle servira à la réalisation de l'état des lieux d'entrée et de sortie. Le locataire sera responsable de toute perte ou détérioration pouvant survenir à l'hébergement et son inventaire. Un chèque de caution de 300€ sera demandé à votre arrivée et restitué en fin de séjour en l'absence de casses ou de dommages.

### 3. Durée du séjour et Prix

#### 3.1 Durée du séjour

La présente location est consentie et acceptée du ..... soit 7 nuitées.

Horaires d'arrivée: **16h** - Horaires de départ: **10h**

#### 3.2 Prix du séjour fixé par la grille tarifaire suivante (tarif à la nuitée ou à la semaine) :

Tarif à la nuitée HORS - SAISON	
2 personnes	<b>60€</b>
4 personnes	<b>75 €</b>
6 personnes	<b>80 €</b>

.....€ / nuit soit un total de .....€ pour l'ensemble du séjour

**OU**

Tarif à la semaine	
du 1 <sup>er</sup> avril au 22 juin	<b>350 €</b>
du 22 juin au 6 juillet	<b>400 €</b>
du 6 juillet au 24 août	<b>600 €</b>
du 24 août au 7 septembre	<b>400 €</b>
du 7 septembre au 31 octobre	<b>350 €</b>

..... € pour l'ensemble du séjour

- **La taxe de séjour** est à 0.22€/jour/adulte, soit ..... pour l'ensemble du séjour.
- **Dépôt de garantie** (ou caution): chèque de 300€ à réaliser à votre arrivée.
- **Acompte** de 25% du prix du séjour à la réservation, soit ..... à verser avec le retour du contrat.

### 4. Réservation

La réservation est effective suite à la réception de ce présent contrat de location dûment complété et signé, des conditions de location signées, et du chèque d'acompte.

En cas d'annulation de la réservation par le client moins de 60 jours avant la date prévue de la location, l'acompte versé à la réservation sera de plein droit acquis au propriétaire, à titre d'indemnité, et ne pourra donner lieu à son remboursement.

La location de l'hébergement objet de ce contrat est assortie du respect d'un ensemble d'obligations de la part du locataire qui figure dans les documents «Règlement intérieur» et «Conditions générales de location» joints au contrat.

Le locataire reconnaît avoir pris connaissances du «Règlement intérieur» du camping joint au présent contrat.

Fait en 2 exemplaires, le ...../...../.....

Signature du locataire :  
(précédée de la mention « lu et approuvé »)

Signature du propriétaire :  
(précédée de la mention « lu et approuvé »)

*Lu et approuvé*

# EQUIPEMENTS DE L'HÉBERGEMENT

## Pièce de vie

### **Cuisine:**

- Cuisine équipée, évier 1 bac avec égouttoir, plaque 4 feux au gaz avec hotte, micro onde, réfrigérateur avec congélateur intégré.
- Ensemble de vaisselles et couverts pour 6 personnes, batterie de casseroles et poêles, ustensiles de cuisine variés...
- Cafetière, grille pain, bouilloire
- Table haute de cuisine avec 6 tabourets

**Coin salon:** canapé banquette, table basse, télévision

## Chambres

**Chambre 1 :** 1 lit 2 personnes avec alèse, 1 couette 240x220 et 2 oreillers, placard de rangement  
Store occultant-moustiquaire + rideau occultant

**Chambre 2 :** 2 lits individuels avec alèses, 2 couettes 140x200 et 2 oreillers, étagère de rangement  
Store occultant-moustiquaire

**Chambre 3 :** 2 lits superposés avec alèses, 2 couettes 140x200 et 2 oreillers, étagère de rangement  
Store occultant-moustiquaire

**Les draps et serviettes de bain ne sont pas fournis**

## Salle d'eau et WC

Cabine douche, étagère, sèche-cheveux mural, évier et glace.  
WC séparés

## Terrasse

Terrasse en bois  
Table de jardin et 6 chaises

**Le ménage est à la charge du locataire, le mobil-home doit être restitué propre.**

## MOBIL-HOME 67 (O'HARA 3 ch)

VAISSELLE		SALLE DE BAIN / WC	
8 assiettes plates	1 carafe	2 poubelles	
6 assiettes creuses	1 dessous de plat	Balai WC	
8 assiettes à dessert	1 plateau	Séchoir à linge + pinces	
8 fourchettes	1 cloche micro-onde	Raclette douche	
6 couteaux	1 cendrier	Sèche-cheveux mural	
6 couteaux à steak	1 allume-gaz		
2 couteaux de service	1 bol bébé		
8 petites cuillères	1 manique carrée		
8 grandes cuillères	1 plat poisson		
Range-couverts		<b>CHAMBRE PARENTALE</b>	
6 verres à eau		Sommier	
6 verres orangeade	<b>CUISINE</b>	Matelas	
6 verres ballon	Micro-onde	1 alèse	
6 verres apéritif	Frigo + 2 bacs à glaçon	1 couette 240x220	
6 bols	Table	2 oreillers	
6 tasses	6 tabourets	2 protège-oreillers	
2 saladiers	Multiprise	7 cintres en bois	
1 plat inox	Bouilloire		
2 plats de cuisson	Cafetière		
2 coupelles apéro	Grille-pain	<b>CHAMBRE 2</b>	
1 coupe à fruits	Poubelle	Sommier	
1 essoreuse à salade	Poubelle tri sélectif (sous évier)	Matelas	
2 poêles	Grille barbecue	2 alèses	
3 casseroles	3 ustensiles barbecue ( évier)	2 oreillers	
1 marmite et son couvercle	Seau	2 protège-oreillers	
1 couvercle	Cuvette	2 couettes 140x200	
1 économiseur	Produits d'entretien		
1 écumoire	Frangine velcro		
1 spatule	Tapis	<b>CHAMBRE 3 (lits superposés)</b>	
1 fouet		Sommier	
1 louche	<b>PLACARD SALON</b>	Matelas	
1 grande cuillère de service	Balai	2 alèses	
1 cutter à pizza	Pelle et balayette	2 oreillers	
1 ouvre boîte	Balai serpillage	2 protège-oreillers	
1 décapsuleur /tire-bouchon	Seau	2 couettes 140x200	
1 casse-pattes de crabe	Cuvette	5 cintres en bois	
6 piques à bigorneaux		Aspirateur (dans le placard)	
1 couteau à huître			
1 râpe	<b>SALON</b>		
Ciseaux	Télévision	<b>TERRASSE</b>	
1 planche à découper	Télécommande	Table de jardin	
1 passoire	Canapé	6 chaises	
2 boîtes hermétiques	Livres	3 chiliennes	
1 presse-agrume	Fleurs déco		
1 verre mesureur	Pendule		