

1. Désignation des parties

Identification du propriétaire du bien :

Nom et prénom : SAS GGS Littoral - Camping «A La Belle Étoile»

Adresse : 34 rue de la Barre de Monts 85690 NOTRE DAME DE MONTS

N° de téléphone : 07-65-67-01-15 E-mail : campingalabelleetoile85@gmail.com

Identification du locataire :

Nom et prénom : Date de naissance :

Adresse :

N° de téléphone : E-mail :

Immatriculation du véhicule :

N° de contrat villégiature et compagnie d'assurances :

Composition de ma famille:

Adultes : Enfants de – 6 ans : Enfants de + 6 ans :

Liste complète des occupants :

NOM	PRENOM	DATE DE NAISSANCE	LIEN DE PARENTE
1)			
2)			
3)			
4)			

2. Objet du contrat

2.1 Identification de l'hébergement

Type d'hébergement: Mobil home

Marque: O'HARA

Modèle: 804

Date de fabrication: 2024

Superficie: 30 m2

Nombre de chambres: 2

Nombre de couchages: 4

Terrasse ouverte

Emplacement 62

Place de parking privée à proximité de la parcelle

2.2 Équipement de l'hébergement et état des lieux

Une feuille d'inventaire retraçant les équipements du logement vous est annexée au présent contrat.

Elle servira à la réalisation de l'état des lieux d'entrée et de sortie. Le locataire sera responsable de toute perte ou détérioration pouvant survenir à l'hébergement et son inventaire. Un chèque de caution de 300€ sera demandé à votre arrivée et restitué en fin de séjour en l'absence de casses ou de dommages.

3. Durée du séjour et Prix

3.1 Durée du séjour

La présente location est consentie et acceptée du soit 7 nuitées.

Horaires d'arrivée: **16h** - Horaires de départ: **10h**

3.2 Prix du séjour fixé par la grille tarifaire suivante (tarif à la nuitée ou à la semaine) :

Tarif à la nuitée HORS - SAISON	
2 personnes	55 €
4 personnes	70 €

.....€ / nuit soit un total de€ pour l'ensemble du séjour

OU

Tarif à la semaine	
du 1 ^{er} avril au 22 juin	320 €
du 22 juin au 6 juillet	370 €
du 6 juillet au 24 août	550 €
du 24 août au 7 septembre	370 €
du 7 septembre au 31 octobre	320 €

..... € pour l'ensemble du séjour

- **La taxe de séjour** est à 0.22€/jour/adulte, soit pour l'ensemble du séjour.
- **Dépôt de garantie** (ou caution): chèque de 300€ à réaliser à votre arrivée.
- **Acompte** de 25% du prix du séjour à la réservation, soit à verser avec le retour du contrat.

4. Réservation

La réservation est effective suite à la réception de ce présent contrat de location dûment complété et signé, des conditions de location signées, et du chèque d'acompte.

En cas d'annulation de la réservation par le client moins de 60 jours avant la date prévue de la location, l'acompte versé à la réservation sera de plein droit acquis au propriétaire, à titre d'indemnité, et ne pourra donner lieu à son remboursement.

La location de l'hébergement objet de ce contrat est assortie du respect d'un ensemble d'obligations de la part du locataire qui figure dans les documents «Règlement intérieur» et «Conditions générales de location» joints au contrat.

Le locataire reconnaît avoir pris connaissances du «Règlement intérieur» du camping joint au présent contrat.

Fait en 2 exemplaires, le/...../.....

Signature du locataire :
(précédée de la mention « lu et approuvé »)

Signature du propriétaire :
(précédée de la mention « lu et approuvé »)

Lu et approuvé

EQUIPEMENTS DE L'HÉBERGEMENT

Pièce de vie

Cuisine:

- Cuisine équipée, évier 1 bac avec égouttoir, plaque 4 feux au gaz avec hotte, micro onde, réfrigérateur avec congélateur intégré.
- Ensemble de vaisselles et couverts pour 6 personnes, batterie de casseroles et poêles, ustensiles de cuisine variés...
- Cafetière, grille pain, bouilloire
- Table de cuisine avec 4 chaises

Coin salon: canapé banquette, table basse, télévision

Chambres

Chambre 1 : 1 lit 2 personnes avec alèse, 1 couette 240x220 et 2 oreillers, placard de rangement
Store occultant-moustiquaire + rideau occultant

Chambre 2 : 2 lits individuels avec alèses, 2 couettes 140 x 200 et 2 oreillers, étagère de rangement
Store occultant-moustiquaire

Les draps et serviettes de bain ne sont pas fournis

Salle d'eau et WC

Cabine douche, étagère, sèche-cheveux mural, évier et glace.
WC séparés

Terrasse

Terrasse en bois
Table de jardin et 4 chaises

Le ménage est à la charge du locataire, le mobil-home doit être restitué propre.

MOBIL-HOME 62 (O'HARA 2ch)

VAISSELLE		SALLE DE BAIN / WC		
6 assiettes plates	1 carafe	2 poubelles		
6 assiettes creuses	1 dessous de plat	Balai WC		
6 assiettes à dessert	1 plateau	Séchoir à linge		
6 fourchettes	1 cloche micro-onde	Pincés à linge		
4 couteaux	1 cendrier	Raclette douche		
4 couteaux à steak	1 allume-gaz	Sèche-cheveux mural		
2 couteaux de service	1 bol bébé			
6 petites cuillères	1 manique carrée			
6 grandes cuillères				
Range-couverts		CHAMBRE PARENTALE		
4 verres à eau	CUISINE		Sommier	
4 verres orangeade	Micro-onde		Matelas	
4 verres apéritif	Frigo + bac à glaçon		1 alèse	
4 verres ballon	Table		1 couette 240x220	
5 bols	2 chaises		2 oreillers	
4 tasses	Multiprise		2 protège-oreillers	
2 saladiers	Bouilloire		7 cintres en bois	
1 plat	Cafetière			
2 plats de cuisson	Grille-pain			
2 coupelles apéro	Poubelle			
1 coupe à fruits	Poubelle tri sélectif (sous évier)			
1 essoreuse à salade	Produits d'entretien			
2 poêles	Frange velcro serpillère	CHAMBRE 2		
3 casseroles	Grille barbecue (sous l'évier)		Sommier	
1 marmite et son couvercle	3 ustensiles barbecue		Matelas	
1 couvercle	Tapis		2 alèses	
1 économiseur			2 oreillers	
1 écumoire			2 protège-oreillers	
1 spatule	PLACARD CHAUFFE-EAU		2 couettes 140x200	
1 fouet	Balai			
1 louche	Pelle et balayette			
1 grande cuillère de service	Balai serpillage			
1 cutter à pizza	Seau			
1 ouvre-boîte	Cuvette			
1 tire-bouchon				
1 casse-pattes de crabe				
6 piques à bigorneaux	SALON		TERRASSE	
1 couteau à huître	Télévision		Table de jardin	
1 râpe	Télécommande		4 chaises	
Ciseaux	Canapé		2 chiliennes	
1 planche à découper	Livres			
1 passoire	Fleurs déco			
1 boîte hermétique	Aspirateur			
1 presse-agrumes	Pendule			
1 verre mesureur				

