

**CONTRAT DE LOCATION D'UN MOBIL-HOME**  
**IRM Super-Mercure**  
**Camping A La Belle Étoile \*\* Notre Dame de Monts**

## 1. Désignation des parties

### Identification du propriétaire du bien :

Nom et prénom : SAS GGS Littoral - Camping «A La Belle Étoile»

Adresse : 34 rue de la Barre de Monts 85690 NOTRE DAME DE MONTS

N° de téléphone : 07-65-67-01-15 E-mail : campingalabelleetoile85@gmail.com

### Identification du locataire :

Nom et prénom : ..... Date de naissance : .....

Adresse : .....

N° de téléphone : ..... E-mail : .....

Immatriculation du véhicule : .....

N° de contrat villégiature et compagnie d'assurances : .....

### Composition de ma famille:

Adultes : .....  Enfants de – 6 ans : .....  Enfants de + 6 ans : .....

Liste complète des occupants :

NOM	PRENOM	DATE DE NAISSANCE	LIEN DE PARENTE
1)			
2)			
3)			
4)			

## 2. Objet du contrat

### 2.1 Identification de l'hébergement

Type d'hébergement: Mobil home

Marque: IRM

Modèle: Super Mercure

Date de fabrication: 2008

Superficie: 25 m2

Nombre de chambres: 2

Nombre de couchages: 4

Terrasse ouverte

Place de parking privée jouxtant la parcelle

L'hébergement est situé au n°15

### 2.2 Équipement de l'hébergement et état des lieux

Une feuille d'inventaire retraçant les équipements du logement vous est annexée au présent contrat.

Elle servira à la réalisation de l'état des lieux d'entrée et de sortie. Le locataire sera responsable de toute perte ou détérioration pouvant survenir à l'hébergement et son inventaire. Un chèque de caution de 300€ sera demandé à votre arrivée et restitué en fin de séjour en l'absence de casses ou de dommages.

### 3. Durée du séjour et Prix

#### 3.1 Durée du séjour

La présente location est consentie et acceptée du ..... au ..... soit ..... nuitées.

Horaires d'arrivée: **16h** - Horaires de départ: **10h**

#### 3.2 Prix du séjour fixé par la grille tarifaire suivante (tarif à la nuitée ou à la semaine) :

##### TARIF A LA NUITÉE

<b>HORS SAISON</b>	<b>50€</b>
--------------------	------------

.....€ / nuit soit un total de .....€ pour l'ensemble du séjour

**OU**

##### TARIF A LA SEMAINE

du 1 <sup>er</sup> avril au 28 juin	<b>270 €</b>
du 28 juin au 5 juillet	<b>340 €</b>
du 5 juillet au 2 août	<b>450 €</b>
du 2 au 23 août	<b>500 €</b>
du 23 au 31 août	<b>380 €</b>
du 31 août au 31 octobre	<b>270 €</b>

..... € pour l'ensemble du séjour

- **La taxe de séjour** est à 0.22€/jour/adulte, soit ..... pour l'ensemble du séjour.
- **Dépôt de garantie** (ou caution): chèque de 300€ à réaliser à votre arrivée.
- **Acompte** de 25% du prix du séjour à la réservation, soit..... à verser avec le retour du contrat.

### 4. Réservation

La réservation est effective suite à la réception de ce présent contrat de location dûment complété et signé, des conditions de location signées, et du chèque d'acompte.

En cas d'annulation de la réservation par le client moins de 60 jours avant la date prévue de la location, l'acompte versé à la réservation sera de plein droit acquis au propriétaire, à titre d'indemnité, et ne pourra donner lieu à son remboursement.

La location de l'hébergement objet de ce contrat est assortie du respect d'un ensemble d'obligations de la part du locataire qui figure dans les documents «Règlement intérieur» et «Conditions générales de location» joints au contrat.

Le locataire reconnaît avoir pris connaissances du «Règlement intérieur» du camping joint au présent contrat.

Fait en 2 exemplaires, le ...../...../.....

Signature du locataire :  
(précédée de la mention « lu et approuvé »)

Signature du propriétaire :  
(précédée de la mention « lu et approuvé »)

*Lu et approuvé*

# EQUIPEMENTS DE L'HÉBERGEMENT

## Pièce de vie

### **Cuisine:**

- Cuisine équipée, évier 1 bac avec égouttoir, plaque 4 feux au gaz avec hotte, micro onde, réfrigérateur avec congélateur intégré.
- Ensemble de vaisselles et couverts (cf inventaire)
- Cafetière, grille pain, bouilloire

**Salon:** Table de cuisine avec 2 chaises, canapé banquette, télévision et meuble télé, placard

## Chambres

**Chambre 1 :** 1 lit 2 personnes (140x190) avec alaise, couette (220 x 240) et oreillers, placard de rangement

**Chambre 2 :** 2 lits individuels (90x190) avec alaises, couettes (140x200) et oreillers, placard de rangement

**Les draps et serviettes de bain ne sont pas fournis**

## Salle d'eau et WC

Cabine douche, placard, évier et glace.

WC séparés

## Terrasse

Terrasse en bois semi fermée

Table de jardin et 4 chaises

2 chiliennes

**Le ménage est à la charge du locataire, le mobil-home doit être restitué propre.**

## MOBIL-HOME 15 IRM Super-mercure

VAISSELLE		SALLE DE BAIN / WC			
6 assiettes plates		1 dessous de plat		2 poubelles	
6 assiettes creuses		1 plateau		Balai WC	
6 assiettes à dessert		1 cloche micro-onde		Séchoir à linge + pinces	
6 fourchettes		1 cendrier		Raclette douche	
6 couteaux		1 allume-gaz			
4 couteaux à steak					
1 couteau de service					
6 petites cuillères					
6 grandes cuillères					
Range-couverts		CUISINE		CHAMBRE PARENTALE	
4 verres à eau		Micro-onde		Sommier	
4 verres orangeade		Frigo + bac à glaçon		Matelas	
6 verres ballon		Table		1 alèse	
4 bols		2 chaises		1 couette 220x240	
4 tasses		1 multiprise		2 oreillers 60X60	
2 saladiers		Bouilloire		2 protège-oreillers	
2 plats		Cafetière		5 cintres	
2 plats de cuisson		Grille-pain		Rideau occultant à scratch	
2 coupelles apéro		Poubelle			
1 coupe à fruits		Produits d'entretien (sous l'évier)			
1 essoreuse à salade		Grille barbecue (sous l'évier)			
2 poêles		3 ustensiles barbecue			
2 casseroles		Tapis			
1 marmite et son couvercle		Extincteur			
1 couvercle					
1 économe		PLACARD CHAUFFE-EAU		CHAMBRE 2	
1 écumoire		Balai		Sommier	
1 spatule		Pelle et balayette		Matelas	
1 fouet		Balai serpillage + frange velcro		2 alèses	
1 louche		Seau		2 couettes 140x200	
1 grande cuillère de service		Cuvette		2 oreillers 60x60	
1 cutter à pizza				2 protège-oreillers	
1 ouvre boîte				5 cintres	
1 décapsuleur /tire-bouchon				Rideau occultant à scratch	
1 casse-pattes de crabe					
6 piques à bigorneaux					
1 couteau à huître		SALON		TERRASSE	
1 râpe		Télévision		Table de jardin	
Ciseaux		Télécommande		4 chaises	
1 planche à découper		1 multiprise		2 chiliennes	
1 passoire		Coussin			
1 boîte hermétique		Livres			
1 presse-agrume		Fleurs déco			
1 verre mesureur		Aspirateur (dans le placard)			
1 carafe		Pendule			